

AUGMENTEZ VOTRE MARGE AVEC LE "DESCRIPTIF DE BIEN"

Logo de votre client :

Réf. : 150312

Type de bien : 31000 TOULOUSE 5 pièces 154.35 m²

Disponibilité : IMMEDIATE

Exceptionnel. Au 1^{er} étage d'un Hôtel particulier avec gardien. A deux pas d'Esquirol, transports et commerces à proximité. Appartement familial en très bon état. Parking, balcon, cave.
Entrée, double séjour, deux chambres, bureau, cuisine, 2 salles de bain, wc.

Adresse du bien :
55 rue Languedoc
31000 Toulouse

Gare SNCF : Matabiau
Metro/RER : Esquirol
Bus : 10, 78, 79, 80

Lot n° 103
Etage : 1 Porte n° : Droite

Type de bail : HABITATION LOI DU 06.07.89.
Durée du bail : 3 an(s)

Informations financières

Loyer c.c. : 1310.00 €
(dont charges) : 195.00 €

Honoraires TTC : 1161.00 €
(part locataire)

Détail des pièces

Nom	Surface	Sol	Placard
Séjour	37.5	Parquet	<input type="checkbox"/>
Salon	16.15	Parquet	<input type="checkbox"/>
Chambre 1	15	Coco	<input checked="" type="checkbox"/>
Chambre 2	14.95	Coco	<input checked="" type="checkbox"/>
Hall	13.46	Parquet	<input type="checkbox"/>
Dégagements 3 et 4	11.99	Parquet	<input checked="" type="checkbox"/>
Cuisine	10.93	Carrelage	<input checked="" type="checkbox"/>
Chambre 3	9.55	Parquet	<input type="checkbox"/>
Dégagements 1 et 2	7.66	Parquet	<input checked="" type="checkbox"/>
Salle de bain 1	4.75	Carrelage	<input type="checkbox"/>
Salle de bain 2	4.36	Carrelage	<input type="checkbox"/>
Cellier	2.26	Parquet	<input checked="" type="checkbox"/>
Salle d'eau	2.13	Carrelage	<input type="checkbox"/>
WC	2.02	Coco	<input type="checkbox"/>
Rangement	1.64	Parquet	<input type="checkbox"/>

Immeuble

Année : n.c. Nbre de niveaux : 9

- | | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Vidéophone | <input checked="" type="checkbox"/> Interphone | <input checked="" type="checkbox"/> Digicode |
| <input checked="" type="checkbox"/> Câble | <input checked="" type="checkbox"/> Antenne TV | <input type="checkbox"/> Espaces verts |
| <input type="checkbox"/> VMC | <input type="checkbox"/> Piscine | <input type="checkbox"/> Parking collectif |
| <input type="checkbox"/> Jardin privé | <input checked="" type="checkbox"/> Ascenseur | <input checked="" type="checkbox"/> Loge gardien |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vide ordure | | |

- société de nettoyage société de gardiennage

Appartement

- Double vitrage
Eau chaude : collective
Chauffage : collectif

Equipement sanitaire

- Lavabo Douche Lave mains
 Baignoire Bidet Autres

Equipement cuisine

- Evier : 2 bacs Equipée
 Branchement(s) machine à laver

Annexes et autres surfaces

Cave(s) : lot n° 58 - 6m² Balcon(s) : 2.83 m²
Garage(s) : n° 8 lot Loggia(s) : n.c.
Chambre de service : n.c. Terrasse(s) : n.c.
Parking privé : n.c. Espaces verts : 0
Grenier(s) : n.c. Autres : n.c.

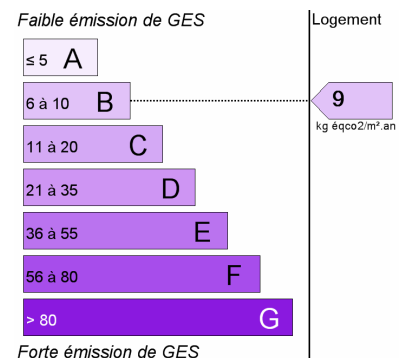
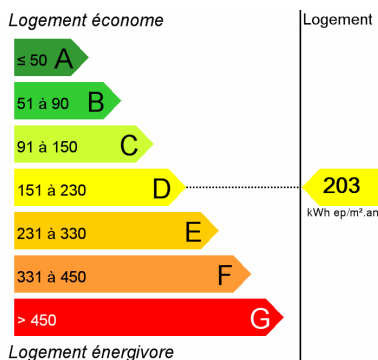
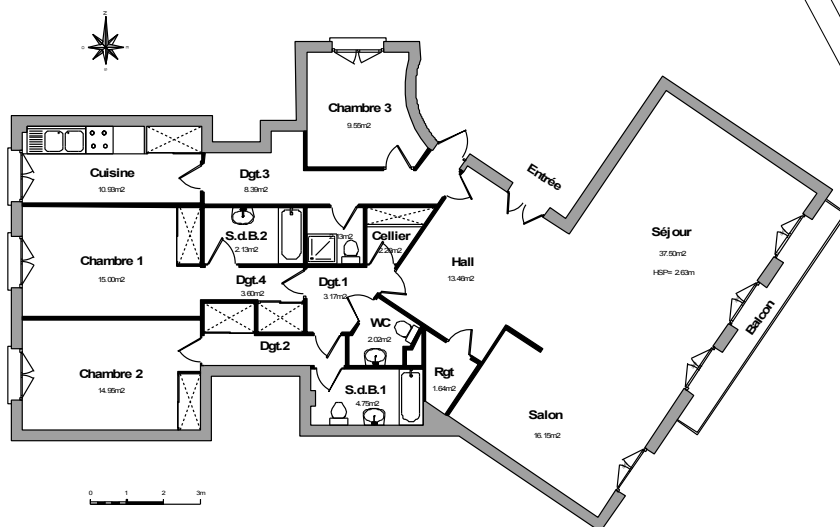
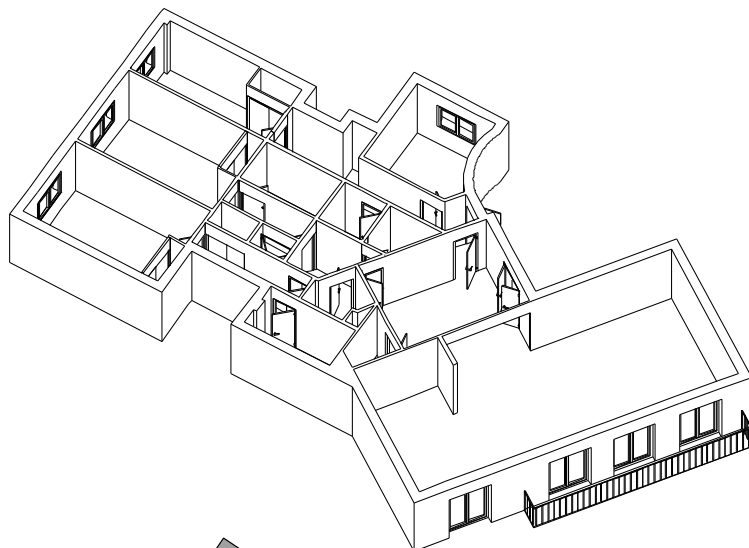


PHOTO ET PLANS DU BIEN



SOLUTIONS DE RELEVÉ ET DE METRE POUR LES PROFESSIONNELS DU BTP

Temps du relevé : 45 minutes

Génération automatique du :

- ↪ Plan 2D,
- ↪ Plan 3D,
- ↪ Surface Carrez,
- ↪ Données pour le calcul du D.P.E.

MEASURIX France

Le Prologue I, La Pyrénéenne, BP 27201, 31672 LABEGE Cedex.

Tél : 05 61 00 75 00

Fax : 05 61 73 62 53

WEB : <http://www.meurix.com> E-MAIL : md@meaurix.com